

# Parduodamas namas Panevėžys, Panevėžio m., Katedros g.,



**KAINA:**

**48 000 €**

**NT EKSPERTAS**

Renatas Markelevičius

+370 606 12233

remmssa27@gmail.com

## APRAŠYMAS

Parduodama namo dalis Katedros g. 8, Panevėžio m. Namą rąstinis, 2aukštų, 1902m. statybos. Namą dalis 2aukšte. Rekonstruota 2023m. Stogas, sienos apšiltintos. Name įrengta signalizacija. Parduodamos namo dalies naudingas plotas 35,72kv/m plus antresolė-miegamojo zona dar 4,60kv/m ploto. Viduje holas, virtuvė sujungta su kambariu, vonios kambarys erdvus. Visi patogumai miesto, dujų katilas su karšto vandens paruošimu. Kieme priklauso rūšio patalpos, ūkinio pastato dalis ir naujai pastatyta pavėsinė. Nauja santechnika ir elektros instaliacija. Langai plastikiniai, grindys laminatas. Kiemas bendro naudojimo išklotas plytelėmis, jame galima pasistatyti automobilį. Namą stovi ramioje, gražioje vietoje, miesto centras už 400m. Sklypas aptvertas tvora. Geras susisiekimas. Artimiausia maisto parduotuvė už 250m. Miesto autobusų stotelės už 300m. Sklypas priklausantis n, daliai 2,07aro.

## INFORMACIJA

**Kodas:** REN393

**Savivaldybė:** Panevėžys

**Gyvenvietė:** Panevėžio m.

**Mikrorajonas:** Centras

**Gatvė:** Katedros g.

**Namą numeris:** 8

**Plotas:** 40 m<sup>2</sup>

**Sklypo plotas:** 2,07 a

**Aukštų pastate:** 2

**Kambarių skaičius:** 1

**Pastatymo metai:** 1902

**Pastato tipas:** Rąstinis

**Šildymas:** Dujinis

## YPATYBĖS

✓ Rūšys

✓ Ūkiniai pastatai

✓ Pavėsinė

✓ Skalbimo mašina

✓ Su baldais

✓ Šaldytuvas

✓ Virtuvės kompleksas

✓ Viryklė

✓ Nauja santechnika

✓ Aptverta teritorija

✓ Signalizacija