

Parduodamas namas Kupiškio r. sav., Girėnų k.,



KAINA:

85 000 €

NT EKSPERTAS

Raimonda Stapulionienė

+370-617-06574

raimondaInt@gmail.com

APRAŠYMAS

Vaizdingoje vietovėje, šalia Subačiaus parduodamas buvęs girininkijos pastatas. Labai gražioje vietovėje miško apsuptyje, tačiau šalia asfaltuoto kelio, Girėnų k. 1, Subačiaus sen., Kupiškio raj., parduodamas mūrinis gyvenamasis namas su dideliu 57 arų sklypu, ūkiniais pastatais ir 12 arų prūdu.

Ši vieta puikiai tiktų rengiant vaikų ar suaugusiųjų stovyklas, įvairias edukacijas, kadangi šalia miško galima organizuoti įvairius žygius, dideli ūkiniai pastatai todėl galima vykdyti kokią nors ūkinę veiklą.

Ši vieta gali padėti išpildyti Jūsų svajones ar įgyvendinti senai planuotus projektus kuriems neturėjote tinkamos vietos.

PRIVALUMAI:

- Šalia miško;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Visos komunikacijos: elektra, vandentiekis ir kanalizacija;
- Didelis sklypas su pagalbinais ūkiniais statiniais;
- Sklype 12 arų prūdas;

GYVENAMASIS NAMAS:

- Adresas – Girėnų k. 1, Subačiaus sen., Kupiškio raj.;
- Bendras namo plotas – 97,05;
- Aukštų skaičius – 2;
- Kambarių skaičius – 4;
- Statybos metai – 1962;
- Namo baigtumas 100 procentų;
- Elektra, vanduo, nuotekos;
- Sklypo plotas – 57,42 a.;

ŪKINIAI PASTATAI:

- Vienas ūkio pastatas 1982 m. statybos;
- Garažas mūrinis 62 kv.m.;
- Garažas mūrinis 81 kv.m.;
- Ūkio pastatas mūrinis 18 kv.m.;
- Ūkio pastatas lentų 19 kv.m.
- Kitas ūkio pastatas 1962 metų statybos;
- Viralinė mūrinė 35 kv.m.;
- Ūkio pastatas betono blokų 35 kv.m.;
- Ūkio pastatas lentų 50 kv.m.;
- Ūkio pastatas lentų 40 kv.m.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Sklype 12 arų prūdas;
- Šalia miškas;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- 1 km. nuo Subačiaus;
- 30 km. iki Panevėžio;
- 20 km. iki Kupiškio;
- 40 km iki Anykščių.

Yra galimybė pirkti atskirai tik mūrinį ūkinį pastatą garažus su dalimi žemės už 40 000 eurų, arba gyvenamąjį namą su ūkio pastatu ir dalimi žemės už 45000 eurų.

Jei JUMS patiko mūsų parduodamas objektas, bet JŪSŲ netenkina kaina, JŪS galite SIŪLYTI savo KAINĄ ir atsiskaitymo būdą.

Mes atsižvelgsime į JŪSŲ pageidavimus ir KARTU su JUMIS rasime kompromisą derybų metu.

INFORMACIJA

Kodas: RAI545

Savivaldybė: Kupiškio r. sav.

Gyvenvietė: Girėnų k.

Namo numeris: 1

Plotas: 97,05 m²

Sklypo plotas: 57,42 a

Aukštų pastate: 2

Kambarių skaičius: 4

Pastatymo metai: 1962

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Kietu kuru

YPATYBĖS

✓ Garažas

✓ Ūkiniai pastatai

✓ Pavėsinė