

Parduodamas namas Pasvalio r. sav., Gulbinėnų k., Alyvų g.,



KAINA:

39 000 €

NT EKSPERTAS

Aušra Š.

+370-659-38180

ausra@Int.lt

APRAŠYMAS

Parduodamas gyvenamas namas su pirtimi ir įžuvinta kūdra, kurioje gausu karpių, ungurių, amūrų, karosų ir vėžių, Gulbinėnų k., Alyvų g. 19. Tai gali būti puikus šeimos namas! Namas patogaus išplanavimo, vieno aukšto su mansarda ir rūsiu, gyvenamo ploto 126.47 kv.m., naudingo ploto 97.27 kv.m., 58 arų sklypas. Kieme ūkiniai pastatai: klojimas, daržinė, malkinė, garažas, šulinys. Namo teritorija jauki ir erdvi, prižiūrėta ir nuolat tvarkoma. Prižiūrėti gėlynai, vaisius vedantys vaismedžiai ir vaiskrūmiai. Sklypas aptvertas. Tai ideali vieta pabėgti nuo miesto šurmulio ar alinančio vasaros karsčio!

Privalumai:

- Namas parduodamas tvarkingas, su baldais
- 4 kambariai, virtuvė, wc ir vonia atskirai
- Plastikiniai langai
- Ūkiniai pastatai, garažas
- Sklypas – 58 arų

Bendra informacija:

- Kaina: 39000 Eurų
- Vieta: Alyvų g.19, Gulbinėnų k., Krinčino sen., Pasvalio raj.sav.
- Namas mūrinis
- Bendras namo plotas: 126,47 kv.m.
- Gyvenamasis plotas: 97.27 kv.m.
- Rūsys: 26 kv.m..
- Kambarių skaičius: 4 + virtuvė 12.67 kv.m.

Namo informacija:

- Namo statybos metai – 1989 m.
- Namas vieno aukšto su mansarda
- Stogas šlaitinis, rano skarda

Namo išplanavimas:

- Langai: plastikiniai, orientuoti visomis kryptimis
- Durys: metalinės;

- Grindys: laminatas
- Sienų apdaila: tapetai, plytelės

Komunikacijos:

- Elektra: vienfazis ir trifazis
- Šildymas: kietu kuru, centralinis. Yra pečius su siennele
- Vandentiekis: miestelio ir šulinys
- Nuotekos: miestelio

Aplinka:

- Saugi ir kultūringa kaimynystė, šalia nuolatos gyvenantys kaimynai
- Patogi vieta gyventi

PIRKĖJAMS NETAIKOMAS TARPININKAVIMO MOKESTIS

DĖL APŽIŪROS AR PAPILDOMOS INFORMACIJOS KREIPKITĖS TEL.8 659 38180 ARBA EL.PAŠTU
SAKENIENE@GMAIL.COM

INFORMACIJA

Kodas: AUS424

Savivaldybė: Pasvalio r. sav.

Gyvenvietė: Gulbinėnų k.

Gatvė: Alyvų g.

Namo numeris: 19

Plotas: 126.47 m²

Sklypo plotas: 58 a

Virtuvės plotas: 12.67 m²

Aukštų pastate: 2

Kambarių skaičius: 4

Pastatymo metai: 1989

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Centrinis, Kietu kuru

YPATYBĖS

✔ Garažas

✔ Pirtis

✔ Rūsysis

✔ Ūkiniai pastatai

✔ Su baldais

✔ Virtuvės kompleksas

✔ Viryklė

✔ Aptverta teritorija

✔ Šarvuotos durys