

# Parduodamas namas Kupiškio r. sav., Varaniškių k., Marnakos g.,



**KAINA:**

**42 000 €**

**NT EKSPERTAS**

Raimonda Stapulionienė

+370-617-06574

raimondaInt@gmail.com

## APRAŠYMAS

Parduodamos dvi sodybos Marnakos g., Varaniškių k., Kupiškio raj. Sklypų bendras plotas 116 arų, yra iškastas prūdas.

Vienas namas mūrinis 1974 metų statybos, bendras plotas 115 kv.m., keturi kambariai ir virtuvė. Name daromas kapitalinis remontas, išbetonuotos grindys ir išvedžiotas grindinis šildymas, nauja elektros instaliacija, plastikiniai langai. Pastatytas pečius „Žvakė“, kondicionierius, naujas boileris karšto vandens ruošimui. Vanduo iš šulinio, nuotekos vietinės. Virtuvėje nauji baldai. Sklype stovi mūrinis ūkinis pastatas, bendras plotas 197 kv.m., yra pirtis, rąstinė klėtis – 49 kv.m., šiltnamis.

Kitas namas rąstinis 1949 metų statybos, bendras plotas 80,42 kv.m. Sklype ūkiniai pastatai, mūrinė viralinė, rąstinė pirtis.

Tvarkingi kaimynai, privažiavimas asfaltas. Iki Subačiaus 10 km., iki Kupiškio 12 km., iki Panevėžio 35 km.

Perkant sodybas už simbolinę kainą parduodamas traktorius T-25, žoliapjovė traktoriukas, uosinės malkos.

## INFORMACIJA

**Kodas:** RAI443

**Savivaldybė:** Kupiškio r. sav.

**Gyvenvietė:** Varaniškių k.

**Gatvė:** Marnakos g.

**Plotas:** 115 m<sup>2</sup>

**Sklypo plotas:** 116 a

**Aukštų pastate:** 2

**Kambarių skaičius:** 4

**Pastatymo metai:** 1974

**Pastato tipas:** Mūrinis

**Šildymas:** Centrinis, Kietu kuru

## YPATYBĖS

✓ Pirtis

✓ Ūkiniai pastatai

✓ Kondicionierius

✓ Šildomos griny

✓ Virtuvės kompleksas

✓ Nauja santechnika